

T.C.
ONİKİŞUBAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

TOPLANTI TARİHİ : 06 MAYIS 2025
TOPLANTI NUMARASI : 2025/5
TOPLANTI ŞEKLİ : OLAĞAN

Onikişubat Belediye Meclisi 2025 yılı 05'inci olağan toplantısı için 06.05.2025 Salı günü saat: 10.30 da Belediye Hizmet Binası Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Hanifi TOPTAŞ başkanlığında toplandı.

Üyelerden (Alfabetik sıraya göre);

Abdurrahman AYDOĞAN, Adem ÇETİNKAYA, Ahmet Duran GÜLLÜ, Ahmet GÜNEŞ, Arif TARTICI, Ayşe CESUR, Durdu Safa KEKEÇ, Fatma Zehra ASLANTAŞ, Halil GÜNEYİSİ, Halit AKAY, Kürşat GÜVENDİK, Levent PARLAK, Melike KOCABAŞ, Metin TORUN, Murtaza ATAY, Mustafa BABA, Mücahid Enes PAK, Nuri KARA, Nursel KAÇAMAZ, Ökkeş Alper ERŞAHAN, Ramazan KIRAÇ, Ramazan KİBAR, Selahattin PARLAK, Selçuk KOSKA, Servet BEKERECİ, Sinan DAŞCI, Süleyman ŞENEL, Süleyman ÖNER, Şems SEZAL, Tefik SEVER, Tuba ÖZDEMİR ve Ülkü POYRAZ toplantıya katıldı.

Üyelerden; Bekir KÖSE, İbrahim GÖZÜBÜYÜK, Kemal Kubilay KESKİN, Mehmet Ali SUCU ve Mücahit KABAKÇI toplantıya katılmadı.

Meclis Başkanı Hanifi TOPTAŞ: Arkadaşlar, toplantı için yeter sayımız var. 1 dakikalık saygı duruşu ve müteakiben İstiklal Marşımızı okuyalım. Buyurun.

(Saygı duruşunda bulunuldu ve İstiklal Marşı okundu).

GÜNDEMİN 1. MADDESİNDE: 2024 Mali Yılı Kesin Hesap Cetvelleri hakkındaki Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 25.05.2025 tarihli ve E-128506 sayılı yazısı okundu.

2024 Mali Yılı Kesin Hesap ve Taşınır Kesin Hesap cetvelleri oy birliği ile kabul edilmiştir. **(2025/69 Sayılı Karar)**

GÜNDEMİN 2. MADDESİNDE: Yetki verilmesi hakkındaki Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 05.05.2025 tarihli ve E-128538 sayılı yazısı okundu.

Belediye hizmetlerinin yürütülmesi kapsamında İlbank A.Ş.'den kredi kullanılması için Belediye Başkanı Hanifi TOPTAŞ'a yetki verilmesi teklifi oy birliği ile kabul edilmiştir. Yeniden Refah Partisi meclis üyeleri reddi yönünde oy kullanmışlardır. **(2025/70 Sayılı Karar)**

GÜNDEMİN 3. MADDESİNDE: Belediyemize ait hisseli ve tam parsellerde kayıtlı taşınmazların satışı hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05.05.2025 tarihli ve E-128577 sayılı yazısı okundu.

Mülkiyeti belediyemize ait tam ve hisseli parsellerin 3194 Sayılı İmar Kanunun, 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunun ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince kıymet takdir komisyon raporlarının hazırlanarak tam parsellerin ihale yolu ile, hisseli parsellerin ise uzlaşma komisyonunca satışının yapılması için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesi teklifi oy birliği ile kabul edilmiştir. **(2025/71 Sayılı Karar)**

GÜNDEMİN 4. MADDESİNDE: İmar Plan Tadilatlarının Görüşülmesine geçildi.

KOMİSYONUMUZCA UYGUN BULUNAN TALEPLER

2025/015 – Dosya Numaralı; Hayrullah Mahallesi 1346 ada 128, 129, 131, 132 ve 133 parseller, 9683 ada 1 parsel, 1347 ada 8 parsel, 4401 ada 22 parsel, 4490 ada 1 parsel, Pınarbaşı Mahallesi 9723 ada 1 parsel, 5365 ada 5 parsel, Karamanlı Mahallesi 1099 ada 73 parsellerde imar plan tadilatı talebi, İmar Komisyon Raporu doğrultusunda oy birliği aynen kabul edilmiştir. **(2025/72 Sayılı Karar)**

2025/016 – Dosya Numaralı; Hayrullah Mahallesi 8863 ada 3 ve 4 parseller, 8864 ada 6 parsel, 8865 ada 7 parseller arası ağcalı deresinin ıslahına yönelik imar plan tadilatı talebi, İmar Komisyon Raporu doğrultusunda oy birliği aynen kabul edilmiştir. **(2025/73 Sayılı Karar)**

2025/017 – Dosya Numaralı; Üngüt Mahallesi 4697 ada 22 parsel ve doğusunda imar plan tadilatı talebi, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oy birliği ile aynen kabul edilmiştir. **(2025/74 Sayılı Karar)**

2025/018 – Dosya Numaralı; Döngöle Mahallesi 206 ada 3 parselde imar plan tadilatı talebi, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oy birliği ile aynen kabul edilmiştir. **(2025/75 Sayılı Karar)**

2025/020 – Dosya Numaralı; Dumlupınar Mahallesi 2600 ada 1 parsel kuzeyinde imar plan tadilatı talebi, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oy birliği ile aynen kabul edilmiştir. **(2025/76 Sayılı Karar)**

2025/021 – Dosya Numaralı; Karamanlı Mahallesi 3866 ada 4 parsel güneyinde imar plan tadilatı talebi, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oy birliği ile aynen kabul edilmiştir. **(2025/77 Sayılı Karar)**

2025/022 – Dosya Numaralı; Barbaros Mahallesi 201 ada 1 parsel batısında imar plan tadilatı talebi, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oy birliği ile aynen kabul edilmiştir. **(2025/78 Sayılı Karar)**

KOMİSYONUMUZCA GÖRÜŞÜLMESİ DEVAM EDEN TALEPLER

2024/016 – Dosya Numaralı; Karamanlı Mahallesi 3339 ada 1 parselde Trafo Alanı (DM20-TR37) tanımlanmasına ilişkin imar plan tadilatı talebi.

2024/049 – Dosya Numaralı; Üngüt Mahallesi 6941 ada 14 parselde imar plan tadilatı talebi.

GÜNDEME ALINACAK YENİ TALEPLER

2025/019 – Dosya Numaralı; Hacıbayramveli Mahallesi 9991 ada 1 parsel batısında ve Yürükselim Mah. 930 ada 1 parselde Trafo Alanı (Maslak MBK, DM28-TR03) tanımlanmasına ilişkin imar plan tadilatı talebi.

2025/023 – Dosya Numaralı; Hacımustafa Mahallesi 319 ada 9, 10 ve 11 parseller ile 318 ada 1 parselde imar plan tadilatı talebi.

KARAR: Komisyonda görüşülmesi devam eden ve gündeme alınacak yeni taleplerin, İmar Komisyonuna havalesi oy birliği ile kabul edilmiştir. **(2025/79 Sayılı Karar)**

GÜNDEMİN 5. MADDESİNDE: Toplantımıza katılamayan meclis üyesi arkadaşlarımızın izinli sayılmaları hakkında Şems SEZAL ve Melike KOCABAŞ'ın teklif yazısı okundu.

Bugünkü meclis toplantısına mazeretleri nedeniyle katılamayan üyelerin izinli sayılmaları oy birliği ile kabul edilmiştir. **(2025/80 Sayılı Karar)**

Önümüzdeki ay yapılacak olan meclis toplantısının 03 Haziran 2025 Salı günü Saat: 10.30 da yapılması kararlaştırıldı.

Başkan, katılan üyelere teşekkür etti ve toplantı sonlandırıldı.

Hanifi TOPTAŞ
Meclis Başkanı



Şems SEZAL
Meclis Kâtibi



Melike KOCABAŞ
Meclis Kâtibi

