

T.C.
ONİKİŞUBAT BELEDİYESİ
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

TOPLANTI TARİHİ : 03 ŞUBAT 2026
TOPLANTI NUMARASI : 2026/02
TOPLANTI ŞEKLİ : OLAĞAN

Onikişubat Belediye Meclisi 2026 yılı 02'nci olağan toplantısı için 03.02.2026 Salı günü saat: 10.30'da Belediye Hizmet Binası Meclis toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hanifi TOPTAŞ başkanlığında toplandı.

Üyelerden (Alfabetik sıraya göre);

Abdurrahman AYDOĞAN, Adem ÇETİNKAYA, Ahmet Duran GÜLLÜ, Ahmet GÜNEŞ, Ayşe CESUR, Fatma Zehra ASLANTAŞ, Halil GÜNEYİSİ, İbrahim GÖZÜBÜYÜK, Kemal Kubilay KESKİN, Kürşat GÜVENDİK, Levent PARLAK, Melike KOCABAŞ, Metin TORUN, Mustafa BABA, Mücahid Enes PAK, Mücahit KABAKÇI, Nuri KARA, Nursel KAÇAMAZ, Ökkeş Alper ERŞAHAN, Ramazan KIRAÇ, Ramazan KİBAR, Selahattin PARLAK, Selçuk KOSKA, Servet BEKERECİ, Sinan DAŞCI, Süleyman ÖNER, Süleyman ŞENEL, Şems SEZAL, Tevfik SEVER, Tuba ÖZDEMİR ve Ülkü BOYRAZ toplantıya katıldı.

Üyelerden; Arif TARTICI, Bekir KÖSE, Durdu Safa KEKEÇ, Halit AKAY, Mehmet Ali SUCU ve Murtaza ATAY, toplantıya katılmadı.

Belediye Başkan Vekili Ayşe CESUR: Arkadaşlar, toplantı için yeter sayımız var. 1 dakikalık saygı duruşu ve müteakiben İstiklal Marşımızı okuyalım. Buyurun.

(Saygı duruşunda bulunuldu ve İstiklal Marşı okundu).

Belediye Başkan Vekili Ayşe CESUR: Evet arkadaşlar gündemimize geçmeden önce gündem dışı gelen 9. Madde olarak Görevlendirme hakkındaki teklifin de gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, kabul etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir.

GÜNDEMİN 1. MADDESİNDE: Aile Akademisi Projesi Evrak Ücreti hakkındaki Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 21.01.2026 tarihli ve E-161379 sayılı yazısı okundu.

Belediyemiz Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü tarafından yürütülen Aile Akademisi Projesine katılarak sertifikasını alan ve evlenme başvurusu yapacak çiftlerden evrak ücreti **alınmaması** hakkında hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oy birliği ile aynen kabul edilmiştir. **(2026/17 Sayılı Karar)**

GÜNDEMİN 2. MADDESİNDE: Yıllara Sari Hizmet Alım İşi hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 21.01.2026 tarihli ve E-160985 sayılı yazısı okundu.

Belediyemizce yaptırılacak olan Kahramanmaraş Merkez sınırları içerisinde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hizmet alım işinin, yıllara sari olarak (2026- 2027 yılları içerisinde) yapılması teklifi oy birliği ile kabul edilmiştir. **(2026/18 Sayılı Karar)**

X

GÜNDEMİN 3. MADDESİNDE: Kaçak yapılar için numarataj işlemleri hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.01.2026 tarihli ve E- 162013 sayılı yazısı okundu.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 2026 yılı Gelir Tarifesinin 10. Maddesinin 3. fıkrası uyarınca ruhsatsız yapılar için 5.000,00 TL olarak belirlenen numarataj başvuru ücretinin iptal edilmesi ve Ekli krokide sınırları belirtilen bölgelerde inşa edilen yapılara, **yapı ruhsatı alınmadığı takdirde**, İmar Kanunu'nun 32. ve 42. maddeleri kapsamında işlem tesis edilmeden 'Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik' kapsamında **adres tescili yapılmamasına ve kapı numarası verilmemesi yönünde** alınan İmar Komisyonu Raporu oy birliği ile aynen kabul edilmiştir. **(2026/19 Sayılı Karar)**

GÜNDEMİN 4. MADDESİNDE: Yetki verilmesi hakkındaki Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 30.01.2026 tarihli ve E- 162272 sayılı yazısı okundu.

Merkez Mahallelerde dekoratif taş ile kaldırım kaplaması yapım işinde ihtiyaç duyulması halinde kullanılmak üzere İlbank A.Ş. ile kamu ve özel bankalardan kredi kullanılması için Belediye Başkanımız Hanifi TOPTAŞ'a yetki verilmesi teklifi oy çokluğu ile kabul edilmiştir. **(2026/20 Sayılı Karar)**

GÜNDEMİN 5. MADDESİNDE: Yetki verilmesi hakkındaki Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 30.01.2026 tarihli ve E- 162447 sayılı yazısı okundu.

Finans kuruluşlarından teminat mektubu alınabilmesi için Belediye Başkanımız Hanifi TOPTAŞ'a yetki verilmesi teklifi oy çokluğu ile kabul edilmiştir. **(2026/21 Sayılı Karar)**

GÜNDEMİN 9. MADDESİNDE: Görevlendirme hakkındaki Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 03.02.2026 tarihli ve E- 163006 sayılı yazısı okundu.

Türkiye'nin depremde etkilenen bölgelerinde Sürdürülebilir İstihdam ve Sosyoekonomik Kalkınma (RE-SEED) projesi, Avrupa Birliği ile Alman Federal Ekonomik İş Birliği ve Kalkınma Bakanlığı (BMZ) tarafından ortaklaşa finanse edilen; GIZ'in (Alman Uluslararası İş Birliği Kurumu) yürüttüğü ve Türkiye Belediyeler Birliği'nin (TBB) ana ortak olarak yer aldığı proje kapsamında yapılacak olan çalışmalara katkı sağlamak üzere belediyemiz personellerinden asil üye olarak Muhammed Beytullah GONCE (T.C: 31852161748), yedek üye olarak ise Rukiye BABAOĞLU (T.C:41038383550)'nun proje koordinatörü olarak görevlendirilmesi teklifi oy birliği ile kabul edilmiştir. **(2026/22 Sayılı Karar)**

GÜNDEMİN 6. MADDESİNDE: Mülkiyeti belediyemize ait olan hisseli ve tam parsellerde kayıtlı taşınmazların satışının ve takasının yapılabilmesi için encümene yetki verilmesi hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 21.01.2026 tarihli ve E-160949 sayılı yazısı okundu.

Mülkiyeti belediyemize ait olan hisseli ve tam parsellerde kayıtlı taşınmazların 3194 Sayılı İmar Kanunun ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddeleri uyarınca, Kıymet Takdir Komisyon Raporlarının hazırlanarak tam parsellerin ihale yolu, hisseli parsellerin ise Uzlaşma Komisyonunca satışının yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesi teklifi oy birliği ile kabul edilmiştir. **(2026/23 Sayılı Karar)**

GÜNDEMİN 7. MADDESİNDE: İmar Plan Tadilatlarının Görüşülmesine geçildi.

**İMAR KOMİSYONUNUN
UYGUN BULDUĞU TALEPLERDEN;**

2026/003-Dosya Numaralı; Tekir Mahallesi sınırları içerisinde muhtelif alanlarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı talebinin, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda aynen kabul edilmiştir. **(2026/24 Sayılı Karar)**

**İMAR KOMİSYONUNUN
UYGUN BULMADIĞI TALEPLERDEN;**

2026/005-Dosya Numaralı; 02.09.2025 tarih ve 2025/136 sayılı meclis kararı ile kabul edilen Pınarbaşı Mahallesi 9641 ada 1 ve 2 parsellerdeki imar plan tadilatına itiraz, planlar arası kademeli birliktelik ilkesi doğrultusunda öncelikli olarak Nazım İmar Planı yapılmış olması nedeniyle hem kamu yararı hem de mülkiyet sahiplerinin kullanım hakları gözetilerek İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oy birliği ile aynen ret edilmiştir. **(2026/25 Sayılı Karar)**

2026/006-Dosya Numaralı; 02.09.2025 tarih ve 2025/137 sayılı meclis kararı ile kabul edilen Pınarbaşı Mahallesi 7690 ada 1 parsel ve çevresine ilişkin imar plan tadilatına itiraz talebi, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oy birliği ile ret edilmiştir. **(2026/26 Sayılı Karar)**

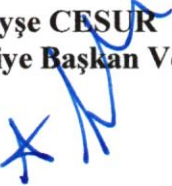
GÜNDEMİN 8. MADDESİNDE: Toplantımıza katılamayan meclis üyesi arkadaşlarımızın izinli sayılmaları hakkında Şems SEZAL ve Melike KOCABAŞ'ın teklif yazısı okundu.

Bugünkü meclis toplantısına mazeretleri nedeniyle katılamayan üyelerin izinli sayılmaları oy birliği ile kabul edilmiştir.

Belediye Başkan Vekili Ayşe CESUR: Önümüzdeki ay yapılacak olan meclis toplantısının 03 Mart 2026 Salı günü Saat: 10:30' da yapılması oybirliği ile kabul edildi. **(2026/27 Sayılı Karar)**

Hepinize teşekkür ediyor ve toplantımızı kapatıyoruz.

Ayşe CESUR
Belediye Başkan Vekili



Şems SEZAL
Meclis Kâtibi



Melike KOCABAŞ
Meclis Kâtibi

